

	COMUNE di VITTUONE	C.C.	pag. 1	N. 6	DATA 23/03/2010
Copia	Sessione ordinaria	Convocazione prima	Ora 18.00		
	IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2010 - APPROVAZIONE ALIQUOTE				

Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

L'anno duemiladieci il giorno ventitre del mese di Marzo alle ore 18.00 nella sala delle adunanze consiliari.

Convocazione come da determinazione del Sindaco del 17.03.2010.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
TENTI ENZO	Sindaco	SI
RESTELLI ANNAMARIA	Consigliere	SI
MIGLIO ANTONIO	Consigliere	SI
SIRINI FERRUCCIO	Consigliere	SI
RESTELLI GIUSEPPE	Consigliere	NO
RUGGIERO ALESSANDRO	Consigliere	SI
ZENABONI CLAUDIO	Consigliere	SI
BARTEZZAGHI MARIO	Consigliere	SI
PORTALUPPI CARLO	Consigliere	NO
SALA BRUNO	Consigliere	SI
MILANI ROBERTO	Consigliere	SI
SOLA ANTONIO	Consigliere	SI
BODINI ENRICO	Consigliere	SI
PARINI MARCO	Consigliere	NO
MARCONI MARIA IVANA	Consigliere	SI
POLES ANGELO	Consigliere	SI
PERINI LUCIANO	Consigliere	SI
		Ass. 3
TOTALE		Pres. 14

Partecipano gli Assessori esterni: Dott. Sangalli Luigi Emanuele SI
Signor Cerri Daniele SI

Partecipa il Segretario comunale, Dott. BARBERI FRANDANISA GIOVANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor TENTI ENZO - Sindaco - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:
IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2010 - APPROVAZIONE ALIQUOTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il regolamento comunale dell'imposta comunale sugli immobili approvato con delibera C.C. n. 33 del 30.03.1999 e s.m.i. e modificato con la deliberazione consiliare n. 5 del 23/03/2010;

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 504 e relative modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 1, del D.L. n. 93/2008, convertito con modificazioni in Legge n. 126/2008, che ha esentato dall'imposta l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (eccetto quelle catastalmente iscritte nelle categorie A1, A8 ed A9) del soggetto passivo e le unità immobiliari ad essa assimilate dal Comune con Regolamento vigente alla data di entrata in vigore del D. L.;

Visto l'art. 1, comma 7, del D.L. n. 93/2008 che ha introdotto il blocco degli aumenti dei tributi locali, confermato poi anche dall'art. 77-bis, comma 30, del D.L. 112/2008 (eccetto che per le tariffe TARSU / TIA), per il triennio 2009-2011 e comunque fino all'effettiva attuazione del federalismo fiscale se antecedente il termine del 2011;

Dato atto che è intenzione dell'Amministrazione Comunale confermare per l'anno 2010 le aliquote vigenti in oggetto;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – D. Lgs. n. 267/2000, allegati al presente atto;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano, dai 14 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. Di approvare per l'anno 2010 le aliquote da applicare per il calcolo dell'imposta comunale sugli immobili – ICI come segue:
 - l'aliquota ordinaria del 6 per mille;
 - l'aliquota ridotta del 5,00 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relativa pertinenza;
 - l'aliquota per le unità immobiliari locatate con contratto ad un soggetto che le utilizza come abitazione principale del 6,50 per mille;
 - l'aliquota per gli immobili diversi dalle abitazioni e per immobili posseduti oltre all'abitazione principale del 7 per mille;
 - l'aliquota del 7 per mille per gli alloggi non locati, posseduti in aggiunta all'abitazione principale dal proprietario o dal titolare del diritto di usufrutto, uso o abitazione;
 - per le aree fabbricabili, come da destinazione urbanistica del P.R.G., la misura del 7 per mille;
 - la detrazione d'imposta di €. 103,29 rapportata ai mesi di possesso, per l'immobile adibito all'abitazione principale;

- la maggiore detrazione di imposta di €. 51,64.= (per una detrazione complessiva di €.154,93.=), rapportata alla quota di possesso, per i soggetti passivi che si trovino in entrambe le condizioni sotto specificate alla data del 01.01.2010:
 - a) ai proprietari ovvero titolari del diritto di usufrutto, uso o abitazione di un' unica unità immobiliare adibita ad abitazione principale, non classificata alle categorie A/1 (abitazione signorile), A/8 (villa) e A/9 (castelli, palazzi di pregio storico e artistico);
 - b) ai titolari di reddito derivante da pensione minima, nonché di importo equivalente o inferiore, compreso il reddito aggiuntivo del nucleo familiare, non superiore complessivamente a 6.000,00 € (Lire 11.617.620);
- 2. di stabilire l'assimilazione all'aliquota per l'abitazione principale dell'alloggio dato in uso gratuito a parenti entro il 1° grado in linea retta ovvero entro il 1° grado in linea collaterale;
- 3. i soggetti passivi devono effettuare il versamento dell'imposta complessivamente dovuta al Comune per l'anno in corso sulla base delle aliquote e detrazione deliberate per l'anno di riferimento in due rate: la prima entro il 16 giugno pari al 50%, la seconda a saldo del restante 50% dal 01 al 16 dicembre. Resta facoltà del contribuente di provvedere al versamento in un'unica soluzione annuale da corrispondere entro il 16 giugno;
- 4. di considerare ai sensi della Legge 662/96, art. 3, comma 56, adibita ad abitazione principale anche l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

Quindi,

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano, dai 14 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. n. 267/2000.

**COMUNE DI VITTUONE
PROVINCIA DI MILANO**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero: 1 del 12/01/2010 Ufficio: Ufficio Rag. e Contabilità

OGGETTO:
IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2010 - APPROVAZIONE ALIQUOTE

PARERI DI CUI ALL'ART. 49, comma 1, T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO, per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA, esprime parere:

FAVOREVOLE-----

Vittuone, 17/3/2010

IL DIRETTORE DI SETTORE
Sara Balzarotti

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO, per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE, esprime parere:

FAVOREVOLE-----

Vittuone, 17/3/2010

IL DIRETTORE DI SETTORE
Sara Balzarotti

Visto, si attesta la COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151, comma 4, T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267 sulla spesa complessiva di € _____

Prenotazione impegno: _____ Capitolo/Articolo: _____

Vittuone,

IL DIRETTORE DI SETTORE
Sara Balzarotti

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 23/03/2010

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to TENTI ENZO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. BARBERI FRANDANISA GIOVANNI

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Comunale il 31 MAR 2010 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data, 31 MAR 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. BARBERI FRANDANISA GIOVANNI

Attesto che la presente deliberazione è conforme all'originale.

Data, 31 MAR 2010



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. BARBERI FRANDANISA GIOVANNI

Attesto che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, il giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Data, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE